

令和8年第7回埴町農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和8年6月19日（金） 午後1時22分

1. 場 所 防災センター 3階 会議室

1. 出席農業委員（13名）

1 番 鈴木文芳	6 番 藤田隆美	11 番 鈴木則隆
2 番 鈴木理也子		
3 番 北郷喜久	8 番 松本文夫	13 番 石井久雄
4 番 神永勝広	9 番 鈴木佳美	14 番 上妻一広
5 番 石井直樹	10 番 佐藤勝	15 番 下重繁男

1. 欠席農業委員（2名）

7 番 齋藤さや子 12 番 北郷修三

1. 出席推進委員（1名）

吉成邦明

1. 事務局出席

事務局長 金田一徳 主任主査 下重敬子

1. 提出議案

議案第17号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
議案第18号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について
議案第19号 現況確認証明申請について

日程 1. 開会

1. 議長

ただいまから令和 8 年第 7 回埴町農業委員会総会を開会いたします。

ただいまの出席委員は 13 名で、定足数を満たしておりますので会議は成立しております。

なお、欠席委員は 7 番齋藤さや子委員、12 番北郷修三委員より連絡がありましたのでご報告申し上げます。

日程 2. 挨拶（会長）

1. 議長

一言ご挨拶申し上げます。

ニュース等などで今年の苗がもみたち枯病みたいなものが出ていて、それが県中県南地方で大分出ているニュースがありましたので、来年はもっと増えるかどうか、その対策を救助の方で、考えてることだろうと思うんですけども皆さんも十分注意して、私も大分やられた方なので、もみたち枯病とってという病気がありますので、注意していただければと思います。私からは以上です。

日程 3. 報告

1. 議長

続いて報告に入ります。

お手元に令和 8 年第 6 回総会以降の動静表をお配りしてございますので、これによってご了承願います。事務局より報告をお願いいたします。

1. 事務局長

はい、それでは事務局より報告します。

議案第 17 号 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請、番号 1 について この申請があり、9 日に現地調査を行ったところ農業委員の方から登記簿地目は農地であるが現況は原野であるため、3 条の申請ではなく、現況確認証明が妥当ではないかとのその場で申請代理人と協議し、3 条申請の取り下げ願いが提出され、現況確認証明が提出されたことを報告いたします。以上です。

1. 議長

これについて質問等はありませんか。

1. 全委員

なし。

1. 議長

質問がないようなので、議事に入ります。

日程 4. 議事録署名委員の選出

1. 議長

お諮りいたします。

議事録署名人を議長指名により定めたいと思います。これに異議ございませんか。

1. 全委員

異議なし。

1. 議長

異議なしと認めます。

よって議事録署名委員に 8 番松本文夫委員、9 番鈴木佳美委員を指名いたします。

日程 5. 議案の審議

1. 議長

これより議案第 17 号、農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局より朗読並びに提案理由の説明をお願いいたします。

1. 事務局長

それでは議案集 2 ページをお開き願います。

議案第 17 号、農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について、農地法第 3 条第 1 項の規定による次の許可申請について、許可を求める。令和 8 年 6 月 19 日提出、埴町農業委員会会長 下重繁男。内容については 3 ページから 4 ページをお開きください。

(農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請 2, 3, 4 (別紙) 朗読)

次に提案理由でございますが、農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請が 3 件あり、許可の可否について、ご審議していただきたく提案したものでございます。よろしくお願いいたします。

1. 議長

それでは番号 2 番について地区担当推進委員、吉成邦明委員より、報告をお願いいたします。

1. 吉成推進委員

推進委員の吉成です。現地調査の報告をいたします。

調査日は 6 月 9 日、9 時 20 分から、農業委員の神永さんと事務局の下重さん、〇〇さん、そして持ち主の〇〇さんですが、〇〇さんは息子さんがちょっと出られなくて、お母さんが立会いに出ていただきました。あと、買い主の方の〇〇〇さん、〇〇〇〇〇〇〇〇さんです。合計 7 人で現地に行って立ち会いをいたしました。

〇〇さんは田んぼが 1 反歩だけ今まで、自分で食べるだけなんですよということやってたんですが、なかなか 1 反歩だけ作るだけでも、頼んでみんなやってもらってるっていうようなことで、もう買った方が安く食べられるんじゃないかなという話があって、今回とりあえず手放すことになったっていうような話をお聞きました。

あと、従来去年までは、田んぼとして作ってまして今回、〇さんに移転しても、従来通り、田んぼとして耕作するっていうことなんで、農地の耕作に関しての問題は別はないと思うんで、ひとつ審議の方よろしくお願いいたします。

1. 議長

次に番号3番について、地区担当推進委員の報告であります。当日欠席のため現地立ち合い農業委員8番松本文夫委員より報告をお願いいたします。

1. 8番農業委員

はい、農業委員の松本文夫です。3番について現地調査の報告をします。

調査日は6月9日、10時30分頃から調査委員は私と農業委員の神永勝広さん、事務局より下重さんと〇〇さん、代理立ち合い人で〇〇〇〇〇〇〇〇。以上、立ち会いの下、現地調査を行いました。位置図は17の3番です。

この案件は、売買による所有権の移転であります。現地の方の状況なんです。現在、作付けはされていないんですが、農地としての管理はされており、手を加えればすぐ、トラクターで耕運でき、作物の耕作は可能な状態にあります。

〇〇〇〇さんは現在、〇〇の方には住んでおらず、〇〇の方には家族もいないということで、譲受人の〇〇〇〇さんが、現在管理保全をしていたような状態です。それでもありますので、この際〇〇さんに譲渡するということで今後、譲渡されてからは、野菜の作付けをするということで、何ら問題はないかと思われます。双方合意の上であり、何ら問題がないと思いますのでご審議のほど、よろしくお願いします。

1. 議長

次に番号3番について、地区担当推進委員の報告であります。当日欠席のため現地立ち合い農業委員5番石井直樹委員より報告をお願いいたします。

1. 5番農業委員

5番の石井直樹です。6月9日、10時20分頃から現地調査に行ってきました。

立ち合い人は私と下重さん、〇〇さん、譲受人の〇〇〇〇さん、〇〇〇〇〇〇〇〇さん。これは、所有権の移転であり、お互いに合意の上、話はうまくいってると思われますので、ご審議のほどよろしくお願いします。

1. 議長

次に番号2番、3番、4番について、現地調査農業委員、4番神永勝広委員より報告をお願いいたします。

1. 4番農業委員

議席番号、4番の神永です。よろしくお願いします。2番についての案件ですけど、地区担当推進委員、吉成委員さんの報告とおりであります。続いて3番の案件ですが、同じく現地立ち合い人の松本委員さんの報告とおりでございます。続きまして4番の案件ですけど、石井農業委員さんの報告とおりであります。よろしくお願いします。以上です。

1. 議長

これより質疑に入ります。なお、意見等がある場合はここで発言願います。質疑ありませんか。

1. 全委員
なし。

1. 議長
質疑なしと認めます。
これより議案第 17 号、農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請についてを採決いたします。お諮りいたします。
本案について申請のとおり許可することにご異議ございませんか。

1. 全委員
異議なし。

1. 議長
異議なしと認めます。
よって本案は申請のとおり許可することに決定いたしました。
これより議案第 18 号、農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請についてを議題といたします。番号 2 番については、農業委員会等に関する法律第 31 条第 1 項による委員の議事参与の制限に係る案件でありますので、1 番のみ採決まで行います。事務局より番号 1 番について、朗読並びに提案理由の説明をお願いします。

1. 事務局長
それでは議案集 5 ページをお開き願います。
議案第 18 号、農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について、農地法第 5 条第 1 項の規定による次の許可申請について許可を求める。令和 8 年 6 月 19 日提出、埴町農業委員会会長 下重繁男。続いて 6 ページをお開きください。
(農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請 1 (別紙) 朗読)
次に提案理由でございますが、農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請が 1 件あり、許可することの可否について、ご審議していただきたく提案したものでございます。どうぞよろしくお願いいたします。

1. 議長
それでは番号 1 番について、地区担当推進委員の報告であります。当日欠席のため現地立ち合い農業委員 5 番石井直樹委員より報告をお願いいたします。

1. 5 番農業委員
はい、5 番石井直樹です。6 月 9 日、10 時 20 分ぐらいから、現地調査に行ってきました。これは先ほど、3 条の 4 番で売買された隣を分筆したので駐車場として使いたいということでこの申請がありました。今までも少しは車が入るところあったんですが、これでは狭いというので、この道幅に広く取ったということなので、何ら問題ないと思いますので、ご審議のほどよろしくお願い致します。

1. 議長
続いて番号 1 番について、現地調査農業委員、4 番神永勝広委員より報告をお願い

いいいたします。

1. 4 番農業委員

はい、4 番神永です。ただいま、石井農業委員からの説明のあったとおりでありまして、1 番は救急車が入れないような狭い入り口だったそうです。車の所有台数も増えて、駐車場にしたいということでありましたのでご報告申し上げます。以上でございます。

1. 議長

これより質疑に入ります。なお、意見等がある場合はここで発言願います。
質疑ありませんか。

1. 全委員

なし。

1. 議長

質疑なしと認めます。

これより議案第 18 号、農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請、番号 1 番についてを採決いたします。お諮りいたします。

本案について申請のとおり許可することにご異議ございませんか。

1. 全委員

異議なし。

1. 議長

異議なしと認めます。

よって本案は申請のとおり許可することに決定いたしました。

次に議案第 18 号、農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請番号 2 番についてを議題といたします。

本件については、委員の議事参与により〇〇〇〇〇〇委員の一時退席を求めます。

(〇番農業委員 退席)

1. 議長

それでは、事務局より番号 2 番について、朗読並びに提案理由の説明をお願いします。

1. 事務局長

それでは 6 ページをお開きください。

(農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請 2 (別紙) 朗読)

次に提案理由でございますが、農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請が 1 件あり、許可の可否について、ご審議していただきたく提案したものでございます。よろしく願いいたします。

1. 議長

それでは、番号2番について地区担当推進委員の報告がありますが、当日欠席のため現地立ち合い農業委員、9番鈴木佳美委員より報告をお願いいたします。

1. 9番農業委員

農業委員、9番鈴木佳美です。6月9日、9時50分ごろから現地調査のため、出席者は〇〇〇〇〇〇〇〇さん、〇〇さん2人です。その他所有者の〇〇さん農業委員4番の神永さん、事務局の下重さん、〇〇さん合計7名で確認をしました。その場所なんですけれども〇〇〇から〇〇〇に入る道路、舗装になっていますが、その上の方の農地です。この場所で〇〇〇〇さんは木材を置くということでトラックの出入り口に鉄板を敷いて出入りするということです。周りの畑は草が生えており、休耕地になっております。一時転用後は畑として耕作できるようにして返すということでありまして。その場所はイノシシが相当増えているようで作物を作る人がほとんどいないというような状況で草が生え放題となっている状態です。以上です。

1. 議長

続いて番号2番について現地調査農業委員、4番神永勝広委員より報告をお願いいたします。

1. 4番農業委員

はい、4番の神永です。ただいま鈴木農業委員さん報告のありましたとおりでございます。よろしくお願いします。

1. 議長

これより質疑に入ります。なお、意見等がある場合はここで発言願います。
質疑ありませんか。

1. 全委員

なし。

1. 議長

質疑なしと認めます。

これより議案第18号、農地法第5条第1項の規定による許可申請書、番号2についてを採決いたします。お諮りいたします。

本案について申請のとおり許可することにご異議ございませんか。

1. 全委員

異議なし。

1. 議長

異議なしと認めます。

よって本案は申請のとおり許可することに決定いたしました。

ここで、〇〇〇〇〇委員の一時退席を解除します。

(○番農業委員 着席)

1. 議長

○○○○○委員に申し上げます。議案第 18 号、農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請番号 2 番は申請のとおり許可することに決定しました。

1. 5 番農業委員

ありがとうございました。

1. 議長

これより議案第 19 号、現況確認証明申請についてを議題といたします。事務局より朗読並びに提案理由の説明をお願いいたします。

1. 事務局長

それでは議案集 8 ページをお開き願います。

議案第 19 号、現況確認証明申請について、現況確認証明申請が次のとおりあり証明するものとする。令和 8 年 6 月 19 日提出、埴町農業委員会会長 下重繁男。続いて 9 ページをお開き願います。

(現況確認証明申請 (別紙) 朗読)

次に提案理由でございますが、現況確認証明申請 1 件について、証明することの可否について、ご審議していただきたく提案したものでございます。よろしくお願いいたします。

1. 議長

それでは、番号 1 番について地区担当推進委員の報告であります。当日欠席のため現地立ち合い農業委員、11 番鈴木則隆委員より報告をお願いいたします。

1. 11 番農業委員

はい、11 番の鈴木です。現地調査日は 6 月 9 日、11 時より現地立会い者は神永農業委員、私、事務局から下重さん、○○さん、○○○○○○○さん立会いの下、現地調査いたしました。議案 19 号 1 の位置図となります。○○地内であり、4 か所田、畑で申請されていたんですけれども、現状は原野化しておりましたので以上報告申し上げます。

1. 議長

次に現地調査農業委員、4 番神永勝広委員より報告をお願いいたします。

1. 4 番農業委員

はい、4 番の神永です。ただいま現地立会い農業委員の鈴木則隆委員報告のとおりでございます。よろしくお願いいたします。

1. 議長

これより質疑に入ります。なお、意見等がある場合はここで発言願います。

質疑ありませんか。

1. 全委員
なし。

1. 議長
質疑なしと認めます。
これより議案第 19 号、現況確認証明申請についてを採決いたします。
お諮りいたします。
本案について申請のとおり証明することにご異議ございませんか。

1. 全委員
異議なし。

1. 議長
異議なしと認めます。
よって本案は申請のとおり証明することに決定いたしました。
以上で本日の議案の審議はすべて終了いたしました。
これをもって令和 8 年第 7 回埴町農業委員会総会を閉会いたします。

閉会時刻 午後 1 時 5 6 分

議長は会議録を作成し、会議事実と相違いないことを証する為、議事録署名人とともに署名する。